

Sistemas generales y locales

| | | | | | | | |
|-------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| SG equipamiento docente | SG equipamiento social | SG equipamiento infraestructuras | SG equipamiento comercial | SG equipamiento deportivo | SG equipamiento especial | SG de espacios libres | SL de espacios públicos libres |
| SG DC | SG S | SG I | SG C | SG Dp | SG E | | |

Ámbitos de ordenación

Limite del ámbito: - - - - -

clasi. y planeamiento
XXX . YY . ZZ

clasi. y programación
XXX . YY

Clasificación, programación y planeamiento

| | | | | | | |
|-------------------|--|---|---|--|---------------------------------------|-------------------------------|
| SU - Suelo urbano | SUE - Suelo urbano en unidades con ordenación especificada | SUI - Suelo urbano en unidades con ordenación incorporada | SPI - Suelo urbanizable programado para el primer cuadrante | SP2 - Suelo urbanizable programado para el segundo cuadrante | SNP - Suelo urbanizable no programado | SRP - Suelo rústico protegido |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | SRP.X |

Unidades de ejecución y sectores

Actuación directa

| | |
|---------|---|
| 01 - 39 | Unidades en el núcleo urbano de Guadalajara |
| 40 - 49 | Unidades en suelo industrial |
| 50 - 59 | Unidades en Marichando |
| 60 - 69 | Unidades en Tarazona |
| 70 - 79 | Unidades en Brijal |
| 80 - 89 | Unidades en Usosos |
| 90 - 99 | Unidades en Valderrochas |

Ordenanzas generales de la edificación

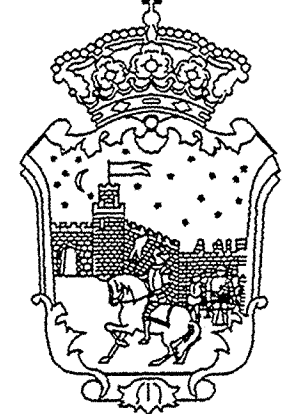
| | | | |
|---|--------|--|--------|
| Edificación consolidada en áreas sometidas a protección, conservación y renovación arquitectónica y ambiental | 01, gp | Edificación tradicional en Núcleos rurales | 07, gp |
| Edificación consolidada en manzanas cerradas tipo ensanche | 02, gp | Edificación para usos terciarios | 08, gp |
| Edificación consolidada en edificación abierta | 03, gp | Edificación para usos dotacionales | 09, gp |
| Nueva edificación en manzanas o bloques | 04, gp | Edificación para usos industriales | 10, gp |
| Edificación de Vivienda unifamiliar, semixtensiva (adossada) | 05, gp | Edificación en la Fachada exterior de la Autoría de Aragón, para usos Especiales | 11, gp |
| Edificación de Vivienda unifamiliar, extensiva (adossada o pareada) | 06, gp | Áreas verdes y Espacios libres | 12, gp |

Equipo redactor:

MASTER S.A. DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

CARLOS MARTINEZ CARO, ARQUITECTO

JOSE MARIA ORDEIG, ARQUITECTO



REVISION Y ADAPTACION

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

GUADALAJARA 1999

Plan de Ordenación Urbana

PLANO DE ORDENACION NUMERO 048

ESCALA 1:1000



Elaborado por el Ayuntamiento de Guadalajara, con el patrocinio de la Diputación Provincial de Guadalajara. Se permite la reproducción de este documento en su totalidad o parcialmente, siempre que se cite la fuente original y se acredite el uso que se le da. No se permite la explotación económica de este documento. Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica de este documento. Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica de este documento. Reservados todos los derechos.